

Exposé

Die Landesforstanstalt Mecklenburg-Vorpommern, vertreten durch den Leiter des Forstamtes Wredenhagen, beabsichtigt nachfolgende Waldflurstücke im Landkreis Mecklenburgische Seenplatte, Gemeinde Eldetal zu verkaufen:

Los 1:

Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe in m ²
Massow	1	47/1	7.851
Massow	1	48/1	8.277

Mischwald Eiche, Buche, Kiefer ca. 90 Jahre, ca. 375 Vfm/ha

Das Mindestgebot beträgt 25.300 €.

Los 2:

Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe in m ²
Massow	3	23/1	12.215
Massow	3	15/1	15.155

Beschreibung der Bestockung:

Teilfläche	Baumart Oberstand	Fläche in ha	Alter	Vorrat Vfm/ha
418f1	Fichte, Kiefer	0,61	65, 41	270
418f2	Kiefer	0,63	36	360
418f3	Kiefer	1,50	131	544

Das Mindestgebot beträgt 47.000 €.

Los 3:

Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe in m ²
Grabow	1	152	3794
Grabow	1	187	3385
Grabow	1	206	1735
Grabow	1	222	2059

Beschreibung der Bestockung:

Teilfläche	Baumart Oberstand	Fläche in ha	Alter	Vorrat Vfm/ha
410g1	Eiche, Kiefer	0,38	134,92	250
440d0	Kiefer	0,34	101	399
441c0	Kiefer	0,17	88	344

246b0	Kiefer	0,2	39	478
-------	--------	-----	----	-----

Das Mindestgebot beträgt 15.200 €.

Los 4:

Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe in m ²
Massow	4	77/1	20.910
Massow	4	80/1	5952

Es handelt sich hierbei um einen ideellen Anteil von 50% an den o.g. Flurstücken. Verkaufsbereitschaft der 2. Partei ist vorhanden.

Beschreibung der Bestockung:

Teilfläche	Baumart Oberstand	Fläche in ha	Alter	Vorrat Vfm/ha
434g1	Kiefer	0,6	98	330
434g2	Kiefer	2,16	125	431

Unterstand aus Naturverjüngung (Eiche) ist auf gesamter Fläche vorhanden.

Das Mindestgebot beträgt 21.200 €.

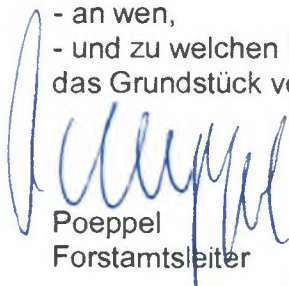
Kaufinteressenten wenden sich binnen eines Monats ab Beginn des Aushanges mit Kaufpreisvorstellungen schriftlich an das

Forstamt Wredenhagen, Dorfstraße 60, 17213 Fünfseen OT Satow

Das Angebot muss in einem verschlossenen Umschlag mit der Kennzeichnung „**Wald-
flächen Eldetal**“ abgegeben werden.

Nicht rechtzeitig zum Schlusstermin eingehende Gebote werden nicht berücksichtigt. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass es sich um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Kaufangeboten handelt. Mit der Abgabe eines Angebotes entsteht weder ein Anspruch noch eine Verpflichtung zum Abschluss eines Kaufvertrages. Die Landesforst M-V behält sich die Entscheidung vor:

- ob,
 - wann,
 - an wen,
 - und zu welchen Bedingungen
- das Grundstück verkauft wird und mit den Interessenten zu verhandeln.


Poepfel
Forstamtsleiter

Beginn der Ausschreibung : 15.07.2025
Ende der Angebotsfrist : 12.08.2025

