

Exposé

Die Landesforstanstalt Mecklenburg-Vorpommern, vertreten durch den Leiter des Forstamtes Sandhof, beabsichtigt nachfolgende Waldflurstücke im Landkreis Ludwigslust-Parchim, Gemeinde Goldberg, Stadt zu verkaufen:

Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe in m ²
Grambow	1	156	13780
Grambow	1	174	10658
Grambow	1	191	4883

Verkauft werden drei in Summe ca. 2,93 Hektar große Waldflächen ohne direkte Grenze zueinander. Flurstück 156 hat als Hauptbaumart im Oberstand ca. 105 Jahre alte und 26 Meter hohe Gemeine Kiefer mit Stieleiche und Gemeiner Fichte als Beimischung sowie Rotbuche und Sandbirke im Unterstand. Flurstück 174 wird von ca. 118 jähriger und 30 Meter hohen Gemeinen Kiefer dominiert, besitzt aber auch hohe Anteile an halb so alter Gemeiner Fichte, Sandbirke und Stieleiche. Flurstück 191 besteht aus ca. 86 jähriger Gemeiner Fichte und ca. 56 jähriger Douglasie im Höhenrahmen zwischen 32 und 36 Metern. Ein Teil der Fläche ist dabei bereits aufgrund von Borkenkäferkalamität zur Blöße geworden. Die Waldflächen liegen westlich der Ortschaft Brüz (siehe Anlage) im Waldgebiet Brüzer Tannen mit einer Pkw-befahrbaren Zuwegung über die L17.

Das Mindestgebot beträgt 32.580,00 €.

Kaufinteressenten wenden sich innerhalb von 6 Wochen ab Beginn der Ausschreibung mit Kaufpreisvorstellungen schriftlich an das

Forstamt Sandhof
Waldstraße 35
19399 Sandhof

Das Angebot muss in einem verschlossenen Umschlag mit der Kennzeichnung „**Waldflächen Grambow**“ abgegeben werden.

Nicht rechtzeitig zum Schlusstermin eingehende Gebote werden nicht berücksichtigt. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass es sich um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Kaufangeboten handelt. Mit der Abgabe eines Angebotes entsteht weder ein Anspruch noch eine Verpflichtung zum Abschluss eines Kaufvertrages. Die Landesforstanstalt M-V behält sich die Entscheidung vor:

- ob,
 - wann,
 - an wen,
 - und zu welchen Bedingungen
- das Grundstück verkauft wird und mit den Interessenten zu verhandeln.



Forstamtsleiter
Frank Zerbe

Beginn der Ausschreibung	: 09. März 2026
Ende der Angebotsfrist	: 20. April 2026

Anhang) Karte zum Exposé
Verkauf von drei Waldflurstücken im Eigentum der Landesforstanstalt M-V
[Gemarkung Grambow, Flur 1, Flurstücke 156, 174 191]

Maßstab 1: 5000

