

# ***Exposé***

*zur*

***Verpachtung des Eigenjagdbezirkes***  
*der*  
Landesforstanstalt Mecklenburg-Vorpommern

*Falkenblick*

*im*

***Forstamt Neu Pudagla***  
*17459 Seebad Ückeritz*

## Lage

- örtliche Lage: Insel Usedom
- Landkreis: Vorpommern Greifswald
- Gemeinde: Heringsdorf und Benz

## Beschreibung

- Fläche des Jagdbezirkes: 120,71 ha
  - davon bejagbar: 110,37 ha
  - davon befriedet: 10,34 ha
- Nutzungsarten
  - davon Wald: 15,3 ha
  - davon Feld/ Wiese/ Sonstiges: 65,77 ha
  - davon Wasser/ Röhricht: 29,3 ha
- Besonderheiten:  
Naturpark Insel Usedom  
Landschaftsschutzgebiet „Insel Usedom mit Festlandgürtel“  
Gesetzlich geschützte Biotope „Verlandungssaum des Schmollensees“,  
verschiedene Baumgruppen und Feldgehölze, „See; Phragmites-Röhricht;  
Typha-Röhricht“, „Weiden-Erlen-Gehölz am südlichen Ufer des  
"Schmollensee" am Rand der Ortslage Sellin“
- vorkommende Hauptbaumarten:  
  
Gemeine Kiefer, Roterle, Weiden
- vorkommende Wildarten:
  - Standwild: Rehwild, Schwarzwild
  - sonst. Wild: Raubwild
- Jährliches Streckenergebnis des Eigenjagdbezirkes aus den zurückliegenden Jagdjahren:
  - Rehwild Abschuss: 4 Stk.
  - Schwarzwild Abschuss: 1 Stk.

## Mindestgebotspreis

- der Mindestgebotspreis beträgt: 8,00 €/ha (zzgl. Gesetzl. Mwst.)

## **Organisationsstruktur**

- zuständige Jagdbehörde:

Landkreis Vorpommern-Greifswald  
Ordnungsamt  
Untere Jagdbehörde  
Jahnstraße 1-4  
17389 Anklam

## **Pachtdauer**

- Beginn der Pachtperiode: ab dem 01.07.2026 zum nächstmöglichen Zeitpunkt
- Ende der Pachtperiode: 31.03.2035

## **allgemeine Vergabebedingungen**

als Anlage

## **spezifische Vergabebedingungen**

- Ende der Angebotsfrist: 08.06.2026
- Zuschlagerteilung: 10.06.2026

## **Musterpachtvertrag**

als Anlage

*Ein Exemplar dieses Exposés erhalten Sie auf Wunsch auch per Post gegen die Entrichtung einer Gebühr von 20,-Euro im zuständigen Forstamt Neu Pudagla (Ansprechpartnerin Kira Breyer, Telefon 038375/291138, E-Mail: [kira.breyer@lfoa-mv.de](mailto:kira.breyer@lfoa-mv.de))*



EJB Falkenblick 2025  
 Maßstab 1:8000

Schmolensee



Landesforst  
 Baden-Württemberg  
 Ministerium für Umwelt,  
 Klimaschutz und  
 Energie

Erstellt von Landesforst BW  
 am 08.11.2024